

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII SIA CORPORATE
CNPJ/MF nº 17.311.079/0001-74

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 10 DE JUNHO DE 2021

1. Data, Hora e Local: Conforme os termos da Convocação, a Assembleia Geral Extraordinária foi realizada de forma **não presencial**, por meio de áudio e/ou videoconferência, iniciada em 10 de Junho de 2021, às 15:00 horas, com apuração dos votos na Sede do Administrador do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SIA CORPORATE (“Fundo”), a BRB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., localizada em Brasília - DF, no SAUN Quadra 5, Lote C, Centro Empresarial CNC, Bloco C, 2º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.850.686/0001-69.

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: A convocação foi feita por correio eletrônico a cada um dos cotistas (“Cotistas”), em 26 de maio de 2021. A Assembleia teve a participação de **80,84%** (oitenta inteiros e oitenta e quatro centésimos por cento) das cotas do Fundo, conforme registro no Anexo I da presente Ata.

3. MESA: Presidente: Sr. Jared Capanema Jorge; **Secretário:** Sr. Tiago Arruda Diniz Moraes.

4. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

(i) a aprovação da continuidade de negociação da locação pelo Banco de Brasília S/A da Loja 102 e da sala 104, localizadas no 1º Pavimento do imóvel. Considerando que compete privativamente a Assembleia Geral de Cotistas (AGC) deliberar sobre atos de conflito de interesse, como a locação de imóveis do fundo para pessoas ligadas ao gestor e/ou ao administrador, conforme o inciso II do art. 34 e o inciso XII do art. 18 da instrução CVM 472. Quanto aos termos da proposta, ressaltamos que haverá uma nova convocação no futuro para deliberar sobre o assunto.

5. MANIFESTAÇÕES: Após apresentação do item (i) da ordem do dia pelo presidente, os representantes do IPREV-DF e do IGEPREV-TO destacaram a preocupação sobre a remuneração do contrato de *Built to suit* pela Selic, estimada inicialmente.

Adicionalmente o IGEPREV-TO solicitou, que até a próxima Assembleia, seja apresentado a estratégia do Gestor no estabelecimento dos índices de atualização do BTS.

6. DELIBERAÇÕES: Após as discussões preliminares, foi realizado o cômputo dos votos proferidos na assembleia e os recebidos de forma eletrônica, ficando **APROVADO** o item (i) da ordem do dia com 65,68%(sessenta e cinco inteiros e sessenta e oito centésimos por cento) dos votos válidos, o que representa a maioria absoluta como determina o item 10.4.2 do Regulamento.

As manifestações consignadas na ata da Assembleia geral extraordinária do dia 27 de abril de 2021 permanecem válidas.

7. ENCERRAMENTO: Encerrados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata.

Brasília, 10 de junho de 2021.


Jared Capanema Jorge (18 de June de 2021 16:39 ADT)
Jared Capanema Jorge
Presidente


Tiago Moraes (18 de June de 2021 14:19 ADT)
Tiago Arruda Diniz Moraes
Secretário