

CARACTERÍSTICAS

Gestão: BRB DTVM
 Administrador: BRB DTVM
 Custodiante: BRB DTVM
 Auditor: EY
 Taxa de Administração: 0,5%
 Taxa de administração máxima: Não possui
 Taxa de Performance: Não possui
 Índice de Performance: Não se aplica

PERFIL DO FUNDO

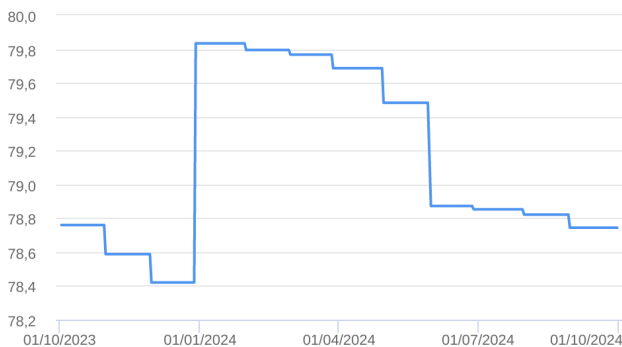
Classificação Quantum: Investimento Imobiliário
 Classificação Anbima: FII Desenvolvimento para Renda Gestão Passiva
 Público Alvo: Investidores qualificados
 Objetivo: Aquisição e exploração, mediante arrendamento ou locação das unidades autônomas integrantes do bloco 2 de edifício comercial em fase de construção no Distrito Federal, incorporado pela SIA Offices Empreendimentos Imobiliários S.A.
 Política de investimento: Investir na aquisição de unidades autônomas de empreendimento imobiliário específico, sendo o restante aplicado em fundos de investimento com liquidez diária, geridos pela BRB DTVM e que aplique apenas em títulos públicos federais.

RETORNO (%)

	Mês	12 meses	24 meses	2023	2022	set/24	ago/24	jul/24	jun/24	mai/24	abr/24	mar/24	fev/24	jan/24	dez/23	nov/23	out/23
Fundo	0,00	-8,11	-10,48	-10,24	5,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8,11	0,00	0,00
% do IFIX	-0,00	-282,18	-106,54	-66,10	228,39	-0,00	0,00	0,00	-0,00	0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00	-190,97	0,00	-0,00
IFIX	-0,90	2,87	9,84	15,50	2,22	-2,58	0,86	0,52	-1,04	0,02	-0,77	1,43	0,79	0,67	4,25	0,66	-1,97

GRÁFICOS

Patrimônio Líquido (R\$ Milhões) - 30/09/2023 a 30/09/2024 (diária)



Retorno Acumulado - 30/09/2023 a 30/09/2024 (diária)



Fundo

Fundo

IFIX

HISTÓRICO

PL Médio 12 meses: R\$ 79.133.044,13
 Início do Fundo: 12/03/2014
 Máximo Retorno Mensal: 75,00% (out/2019)
 Mínimo Retorno Mensal: -33,19% (abr/2020)
 Nº de Meses com Retorno Positivo: 16
 Nº de Meses com Retorno Negativo: 23
 Retorno Acumulado Desde o Início: -57,80%
 Volatilidade Desde o Início: 49,48%

INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

Aplicação mínima: Não informado
 Movimentação mínima: Não há
 Saldo mínimo: Não há
 Contato: relacionamento@dtvm.brb.com.br
 Disponibilidade dos recursos aplicados: Não se aplica
 Conversão de cota para aplicação: Não se aplica
 Conversão de cota para resgate: Não se aplica
 Disponibilidade dos recursos resgatados: Não se aplica

As informações foram obtidas a partir de fontes públicas ou privadas consideradas confiáveis, cuja responsabilidade pela correção e veracidade não é assumida pela QUANTUM, pelo titular desta marca ou por qualquer das empresas de seu grupo empresarial. As informações disponíveis, não devem ser entendidas como colocação, distribuição ou oferta de fundo de investimento ou qualquer outro valor mobiliário. Fundos de investimento não contam com a garantia do Administrador do fundo, Gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. As estratégias com derivativos, utilizadas como parte da política de investimento de fundos de investimento, podem resultar em significativas perdas para seus cotistas superiores ao capital aplicado e a consequente obrigação do cotista de aportar recursos adicionais para cobrir o prejuízo do fundo. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e regulamento do fundo de investimento ao aplicar seus recursos. Para avaliação da performance de um fundo de investimento, é recomendável a análise de, no mínimo, 12 (doze) meses. Os valores exibidos estão em Real (BRL). Para os cálculos foram utilizadas observações Diárias. Fonte: Quantum Axis.