

CARACTERÍSTICAS

Gestão: BRB DTVM
 Administrador: BRB DTVM
 Custodiante: BRB DTVM
 Auditor: EY
 Taxa de Administração: 0,5%
 Taxa de administração máxima: Não possui
 Taxa de Performance: Não possui
 Índice de Performance: Não se aplica

PERFIL DO FUNDO

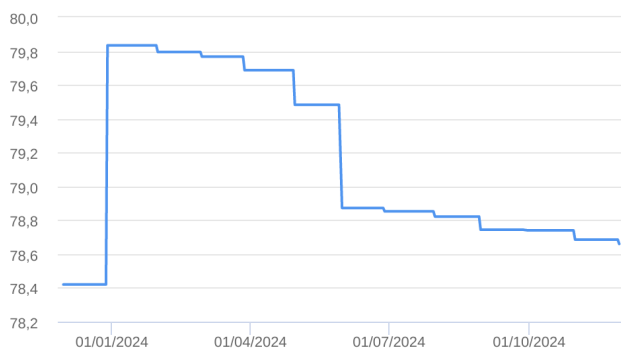
Classificação Quantum: Investimento Imobiliário
 Classificação Anbima: FII Desenvolvimento para Renda Gestão Passiva
 Público Alvo: Investidores qualificados
 Objetivo: Aquisição e exploração, mediante arrendamento ou locação das unidades autônomas integrantes do bloco 2 de edifício comercial em fase de construção no Distrito Federal, incorporado pela SIA Offices Empreendimentos Imobiliários S.A.
 Política de investimento: Investir na aquisição de unidades autônomas de empreendimento imobiliário específico, sendo o restante aplicado em fundos de investimento com liquidez diária, geridos pela BRB DTVM e que aplique apenas em títulos públicos federais.

RETORNO (%)

	Início	Ano	12 meses	24 meses	36 meses	nov/24	out/24	set/24	ago/24	jul/24	jun/24	mai/24	abr/24	mar/24	fev/24	jan/24	dez/23
Fundo	-57,80	0,00	-8,11	-10,24	-5,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8,11
% do IFIX	-49,50	-0,00	159,41	-216,42	-40,10	-0,00	-0,00	-0,00	0,00	0,00	-0,00	0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00	-190,97
IFIX	116,78	-8,86	-5,09	4,73	14,18	-2,11	-3,06	-2,58	0,86	0,52	-1,04	0,02	-0,77	1,43	0,79	0,67	4,25

GRÁFICOS

Patrimônio Líquido (R\$ Milhões) - 30/11/2023 a 29/11/2024 (diária)



Retorno Acumulado - 30/11/2023 a 29/11/2024 (diária)



Fundo

HISTÓRICO

PL Médio 12 meses: R\$ 79.145.311,91
 Início do Fundo: 12/03/2014
 Máximo Retorno Mensal: 75,00% (out/2019)
 Mínimo Retorno Mensal: -33,19% (abr/2020)
 Nº de Meses com Retorno Positivo: 16
 Nº de Meses com Retorno Negativo: 23
 Retorno Acumulado Desde o Início: -57,80%
 Volatilidade Desde o Início: 49,01%

Fundo

IFIX

INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

Aplicação mínima: Não informado
 Movimentação mínima: Não há
 Saldo mínimo: Não há
 Contato: relacionamento@dtvm.brb.com.br
 Disponibilidade dos recursos aplicados: Não se aplica
 Conversão de cota para aplicação: Não se aplica
 Conversão de cota para resgate: Não se aplica
 Disponibilidade dos recursos resgatados: Não se aplica